

**PLAN POSLOVANJA DRUŠTVA
MAKARSKI KOMUNALAC d.o.o.
MAKARSKA ZA 2015. GODINU**

Makarska, prosinac 2014.

Makarski komunalac d.o.o., OIB-12733878804, Trg Tina Ujevića 1, Makarska

Telefon: 012/ 695 010, Fax : 021 / 612 026

SADRŽAJ:

1. Uvod

1.1. Osnovni podaci o Društvu

1.2. Organi Društva

2. Organizacija i djelatnici Društva

3. Vozni park i radni strojevi

4. Lučka djelatnost i upravljanje pomorskim dobrom

5. Misija i vizija "Makarskog komunalca" d.o.o.

5.1. Misija

5.2. Vizija

6. Smjernice poslovanja u 2015. godini

1. UVOD

1.1. Osnovni podaci o Društvu

Naziv: MAKARSKI KOMUNALAC društvo s ograničenom
odgovornošću za obavljanje komunalnih poslova

Skraćeni naziv: „MAKARSKI KOMUNALAC“ d.o.o.

Sjedište: 21 300 MAKARSKA, Trg Tina Ujevića br. 1

Matični broj: 1213792

OIB: 12733878804

Šifra djelatnosti: 3811 – Skupljanje neopasnog otpada

Osnivač poduzeća: Grad Makarska, Obala K. Tomislava 1

Vlasnik poduzeća: Grad Makarska, Obala K. Tomislava 1

Poslovni računi društva:

1.HR8623600001101262617 kod Zagrebačka banka d.d.
2.HR6423900011100369338 kod Hrvatska poštanska banka d.d.

1.2. Organi Društva

Društvo ima Skupštinu i Upravu.

Skupštinu Društva čini ovlašteni zastupnik osnivača.

Uprava Društva sastoji se od direktora i imenuje ga Skupština Društva na rok od pet godina.

Čedo Crljen, OIB 00641019077 je direktor Društva te kao takav zastupa Društvo pojedinačno i samostalno. Na tu funkciju imenovan je 21. siječnja 2014. g.

30. siječnja 2014.g.. Skupština Društva imenovala je Nadzorni odbor od pet članova i to: Radovan Ivičević – predsjednik (OIB 95109838203), Jurica Kerum - zamjenik predsjednika (OIB 77190829186) te članovi Tanja Nikolić (OIB 37481320328), Marina Puharić (OIB 96808059320) i Goran Kovačević (OIB 72016787056).

Nakon doregistracija djelatnosti, vršenih u više navrata i brisanja dijela djelatnosti 21.srpnja 2008. godine, sadašnji predmet poslovanja Društva, tj. djelatnosti Društva su:

- * - sakupljanje i odvoz komunalnog otpada na uređena odlagališta
- * - održavanje javnih površina
- * - održavanje nerazvrstanih cesta
- * - održavanje groblja, te obavljanje pogrebnih usluga
- * Kupnja i prodaja robe
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Građenje
- * Privez i odvoz brodova, jahti, ribarskih, športskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- * Opskrba brodova vodom
- * Lučko-agencijski poslovi
- * Ambulantna prodaja pića, sladoleda i sl.
- * Iznajmljivanje sandolina, pedalina, ležajki, brodica i sl.
- * Održavanje čistoće
- * Tržnica na malo
- * Pružanje usluga parkiranja i čuvanja automobila
- * Održavanje javnih parkirališta
- * Uzgoj povrća, cvijeća, ukrasnog bilja i sadnog materijala
- * Cestovni prijevoz putnika i tereta
- * Međunarodni prijevoz putnika i tereta u cestovnom prometu

U 2015. godini planiraju se nove doregistracije djelatnosti, kao i brisanja dijela djelatnosti.

2. Organizacija društva i broj zaposlenika

Organizacijski "Makarski komunalac" d.o.o. Makarska u 2015. godini obavljat će poslovanje kroz tri organizacijske jedinice - sektora, i to:

- sektor finansijsko – računovodstvenih poslova,
- sektor općih – pravnih poslova,
- sektor javnih poslova.

Sektorima će rukovoditi rukovodioci, dok će sve koordinirati i upravljati Društvom direktor-član Uprave "Makarskog komunalca" d.o.o. Makarska. Društvo ima 82 zaposlenika, od čega 6 zaposlenika na određeno radno vrijeme. U 2015. godini planira se smanjenje broja zaposlenika na 80 (u finansijsko računovodstvenoj službi i javnoj službi smanjenje po jednog djelatnika). Kao i proteklih godina tako i za sezonu 2015. primit će se oko 30 učenika preko učeničke udruge na poslove čišćenja plaže. Tim zapošljavanjem postiže se kontinuirano održavanje čistoće makarskih plaža, što je ujedno i osnova za dobar i uspješan turizam.

U sektoru javnih službi koji ujedno broji i najveći broj djelatnika obavljat će se sljedeće djelatnosti:

- sakupljanje i odvoz komunalnog otpada od domaćinstava
- sakupljanje i odvoz komunalnog otpada od gosp. subjekata
- sakupljanje i odvoz komunalnog otpada sa JPP Grada
- pometanje javno prometnih površina Grada
- održavanje groblja i obavljanje grobljanskih usluga te prodaja pogrebne opreme
- pogrebne usluge vezane uz kompletnu organizaciju pogreba
- održavanje reda, naplata lučkih naknada i pristojbi u luci Makarska po ugovorima s Lučkom upravom Splitsko dalmatinske županije

-obavljanje koncesijskih djelatnosti po ugovorima o koncesiji na pomorskom dobru sa Splitsko-dalmatinskom županijom

- reciklaža komunalnog otpada i naplata odvojeno prikupljenog otpada ovlaštenim sakupljačima

3. Vozni park i radni strojevi

Kako je osnovana djelatnost Makarskog komunalca d.o.o. prikupljanje i zbrinjavanje komunalnog otpada, uz praćenje da se isto postiže na ekološko prihvatljiv način, dužnost nam je brinuti se o stanju vozila i radnih strojeva kojim raspolažemo uz istodobno praćenje tehnologije kako bi Grad Makarska bio i ostao mjesto ugodno za život, a naši korisnici zadovoljni kvalitetom pružene usluge.

Da bi se postiglo navedeno Makarski komunalac d.o.o. raspolaže sa sljedećim vozilima:

VOZILA ZA PRIJEVOZ OTPADA:

- MAN 26. 293, god. proiz. 1999., reg. oznake MA 451-AK
- MAN 18. 232, god. proiz. 1992., reg. oznake MA 738-AC
- MAN 18. 240, god. proiz. 2007., reg. oznake MA 362-AS
- MAN TGM 18. 280, god. proiz. 2007., reg. oznake MA 159-BA
- MITSCUBISHI FUSO C-269831, god. proiz. 2012., reg. oznake MA 391-BL
- NISSAN CABSTAR 45.13, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 465-AN
- PIAGGIO PORTER C230040 EFI 1300, god. proiz. 2008., reg. oznake MA 719-AU
- MAN TG-A 26.410 6X2-2 LL, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 592-BO

VOZILA ZA PRIJEVOZ OTPADA I KABASTOG OTPADA:

- MAN 8. 145 LK, god. proiz. 2001., reg. oznake MA 591-AK
- MAN TGM 8.280, god. proiz. 2007., reg. oznake MA 576-AT

VOZILA ZA PRIJEVOZ KONTEJNERA

Makarski komunalac d.o.o., OIB-12733878804, Trg Tina Ujevića 1, Makarska

Telefon: 012/ 695 010, Fax : 021 / 612 026

- MAN 18.264, god. proiz. 1998., reg. oznake MA 644-AG
- MAN 26.4306X4 BL TG-A, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 415-BV
- MILDER – PRIKLJUČNO VOZILO ACF 18, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 932-BE

ČISTILICA – POMETAČICA

- IVECO RAVO 540 C -276522, god. proiz. 2013., reg. oznake MA 742-AR
- RAVO 330C – 151665, god. proiz. 2006., reg. oznake MA 137-B

VOZILA ZA PRIJEVOZ POKOJNIKA

- MERCEDES 111 CDI god. proiz. 2005., reg. oznake MA 210-AN
- VW TRANSPORTER 2.0 god. proiz. 1991., reg. oznake MA 681-T

VOZILA ZA PRIJEVOZ DJELATNIKA BOTANIČKOG VRTA

- OPEL COMBO god. proiz. 1995., reg. oznake MA 742-AB

VOZILA ZA PRIJEVOZ OSTALIH DJELATNIKA

- RENAULT CAPTUR god. proiz. 2014., reg. oznake MA 941-BR

VOZILO ZA NABAVU

- DACIA DOKKER god. proiz. 2014., reg. oznake MA 832-BR

VOZILA ZA NADZOR TERENA

- SYM JET 50 – MOPED god. proiz. 2006., reg. oznake MA 434-AO
- PIAGGIO LIBERTY - MOPED god. proiz. 2003., reg. oznake MA 936-AI

4. Lučka djelatnost i upravljanje pomorskim dobrom

Makarski komunalac d.o.o. će u 2015. godini sukladno ugovorima potpisanim sa Lučkom upravom-Splitsko dalmatinske županije obavljati lučku djelatnost priveza i odveza brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica u lučkom području, kao i djelatnost pružanja ispomoći pri provođenju reda u lukama i naplatu lučkih pristojbi u luci Makarska.

Na temelju Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru sklopljenim sa Splitsko-dalmatinskom županijom i suglasnosti Grada Makarska sklapat će se ugovori o potkoncesiji, a u svrhu obavljanja turističkih djelatnosti, sukladno Godišnjem planu upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Makarske za 2015. godinu.

5. Misija i vizija "Makarskog komunalca" d.o.o.

5.1. Misija

Misija "Makarskog komunalca" d.o.o., Makarska je poboljšati kvalitetu življenja kako sadašnjih, tako i budućih naraštaja našeg grada, stalnim i kvalitetnim održavanjem čistoće i odlaganjem komunalnog otpada na ekološko prihvatljiv način kako bi se postiglo uzajamno zadovoljstvo korisnika usluga i djelatnika koji ih pružaju.

5.2. Vizija

Vizija "Makarskog komunalca" d.o.o, za Grad Makarsku kao područje obavljanje komunalne djelatnosti je mjesto čistog i ugodnog življenja, na dobrobit i zadovoljstvo naših korisnika, zaposlenika i šire društvene zajednice, poštujući pri tome načela ekonomičnosti, racionalnosti i svrsishodnosti.

Dužnost i cilj kao savjesnog pružatelja komunalnih usluga je radnicima osigurati priliku za učenje, razvoj i stvaranje karijere, biti tvrtka koja zna prepoznati i nagraditi uspjeh, kontinuirano unaprjeđivati tehnološku opremljenost, te pratiti svjetske trendove u djelatnosti kako bi iste primijenili u svome radu i time poboljšali kvalitetu usluge, postavljati ambiciozne i ostvarive ciljeve, brinuti od zaštiti i zdravlju zaposlenika, kao i zaštiti okoliša i na taj način ispuniti svoju ulogu prema široj društvenoj zajednici.

6. Smjernice poslovanja u 2015. godini

U 2014. godini imat ćemo povećanje troškova deponiranja i prijevoza u iznosu od oko 1.200.000 kuna u odnosu na troškove do kojih bi došlo da je ta ista količina otpada vožena na Karepovac i odložena po cijeni od 200 kuna po toni.

Nakon što smo u 2013. godini nabavili 36 MOLOK polupodzemnih kontejnera (16 kom 5m³, 20 kom 3m³) troška nabave 997.398,00 kuna , Makarski komunalac je u 2014. godini nabavio još 26 MOLOK polupodzemnih kontejnera (18 kom 5m³, 8 kom 3m³) za komunalni otpad, papir i pet ambalažu troška nabave 602.568,00 kuna.

Dijelom zbog kvalitetne opremljenosti materijalno tehničkim sredstvima, voznim parkom i radnim strojevima, a dijelom i zbog povećanja troškova poslovanja, značajnija nabava opreme za 2015. godinu nije predviđena.

Ukoliko budemo u mogućnosti, otkupit ćemo kamion MAN s priključnim vozilom MILDNER od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i kupiti gumeni čamac s pripadajućim motorom za što planiramo izdvojiti do 300.000,00 kuna, dok ćemo za svu ostalu nabavu dugotrajne imovine izdvojiti do 100.000,00 kuna.

Postupci nabave u 2015. godini obaviti će se sukladno zakonskim odredbama i planom nabave.

Zbog ponovnog višestrukog povećanja troškova odvoza otpada od listopada ove godine, nadamo se skorom rješenju ovog problema. Uzimajući u obzir ovaj problem, planiramo dobiti u iznosu od 34.000,00 kuna, a investicije prema raspoloživim sredstvima.

U Makarskoj, 31. prosinca 2014. godine

Član uprave- direktor

Čedo Crljen