

**PLAN POSLOVANJA DRUŠTVA
MAKARSKI KOMUNALAC d.o.o.
MAKARSKA ZA 2017. GODINU**

Makarska, studeni 2016.



SADRŽAJ:

1. Uvod

1.1. Osnovni podaci o Društvu

1.2. Organi Društva

2. Organizacija i radnici Društva

3. Vozni park i radni strojevi

4. Lučka djelatnost i upravljanje pomorskim dobrom

5. Misija i vizija Makarskog komunalca d.o.o.

5.1. Misija

5.2. Vizija

6. Smjernice poslovanja u 2017. godini



1. Uvod

1.1. Osnovni podaci o Društvu

Naziv: MAKARSKI KOMUNALAC društvo s ograničenom odgovornošću
za obavljanje komunalnih poslova
Skraćeni naziv: MAKARSKI KOMUNALAC d.o.o.
Sjedište: 21 300 MAKARSKA, Trg Tina Ujevića br. 1
Matični broj: 1213792
OIB: 12733878804
Šifra djelatnosti: 3811 – Skupljanje neopasnog otpada
Osnivač društva: Grad Makarska, Obala K. Tomislava 1, OIB 53515145212
Vlasnik poduzeća: Grad Makarska, Obala K. Tomislava 1, OIB 53515145212

Poslovni računi društva:

1.HR8623600001101262617 kod Zagrebačka banka d.d.
2.HR6423900011100369338 kod Hrvatska poštanska banka d.d.

1.2. Organi Društva

Društvo ima Skupštinu i Upravu.

Skupštinu Društva čini ovlašteni zastupnik osnivača.

Uprava Društva sastoji se od direktora i imenuje ga Skupština Društva na rok od pet godina.

Čedo Crljen, OIB 00641019077 je direktor Društva te kao takav zastupa Društvo pojedinačno i samostalno. Na tu funkciju imenovan je 21. siječnja 2014. g.

30. siječnja 2014.g. Skupština Društva donijela je odluku o imenovanju pet članova Nadzornog odbora na mandat od četiri godine, i to: Radovan Ivičević – predsjednik (OIB 95109838203), Jurica Kerum - zamjenik predsjednika (OIB 77190829186) te članovi Tanja



Nikolić (OIB 37481320328), Marina Puharić (OIB 96808059320) i Goran Kovačević (OIB 72016787056).

Nakon doregistracija i brisanja dijela djelatnosti, predmet poslovanja Društva odnosno djelatnosti Društva od 30.12.2015. godine su:

- Kupnja i prodaja robe
- Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- Privez i odvoz brodova, jahti, ribarskih, športskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost sakupljanja otpada
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada
- gospodarenje otpadom
- održavanje groblja i krematorija i prijevoz pokojnika
- upravljanje grobljem
- prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe
- ostale turističke usluge i turističke usluge koje uključuju športsko rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- ostale gospodarske djelatnosti koje su u funkciji razvoja pomorskog prometa i lučkih djelatnosti u otvorenim lukama
- pomorsko agencijski poslovi
- održavanje vrtova
- pružanja usluga parkiranja i čuvanja automobila
- premještanje vozila



2. Organizacija i radnici Društva

Organizacijski "Makarski komunalac" d.o.o. Makarska u 2017. godini obavljat će poslovanje kroz tri organizacijske jedinice - sektora, i to:

- sektor finansijsko – računovodstvenih poslova,
- sektor općih – pravnih poslova,
- sektor javnih poslova.

Sektorima će rukovoditi rukovodioci, dok će svim koordinirati i upravljati član Uprave-direktor "Makarskog komunalca" d.o.o. Makarska. Društvo ima 78 radnika, od čega 5 radnika zaposlenih na određeno radno vrijeme. U 2017. godini planira se zadržati postojeći broj radnika. Kao i proteklih godina tako i za sezonu 2017. primit će se oko 30 učenika preko učeničke udruge na poslove čišćenja plaža. Tim zapošljavanjem postiže se kontinuirano održavanje čistoće makarskih plaža, što je ujedno jedan od uvjeta za ukupan uspjeh u turizmu. Također, u dogovoru s vlasnikom, Društvo će nastaviti djelatnost iznajmljivanja ležaljki i suncobrana na pomorskom dobru kojima će upravljati temeljem ugovora o koncesiji na pomorskom dobru sklopljenima sa Splitsko-dalmatinskom županijom, što bi zahtijevalo zapošljavanje još 17 radnika, kao i ove godine.

U sektoru javnih službi koji ima najveći broj radnika obavljat će se sljedeće djelatnosti:

- sakupljanje i odvoz komunalnog otpada
- pometanje javno prometnih površina
- održavanje groblja i obavljanje grobljanskih usluga te prodaja pogrebne opreme
- pogrebne usluge vezane uz kompletnu organizaciju pogreba
- koncesijska služba prema ugovorima o poslovnoj suradnji s Splitsko-dalmatinskom županijom, Gradom Makarska te Lučkom upravom Splitsko dalmatinske županije
- naplata lučkih naknada i pristojbi u luci Makarska po ugovorima s Lučkom upravom Splitsko-dalmatinske županije



- obavljanje koncesijskih djelatnosti po ugovorima o koncesiji na pomorskom dobru sa Splitsko-dalmatinskom županijom
- reciklaža komunalnog otpada i naplata odvojeno prikupljenog otpada ovlaštenim sakupljačima

3. Vozni park i radni strojevi

Kako je osnovna djelatnost Makarskog komunalca d.o.o. prikupljanje i zbrinjavanje komunalnog otpada, uz praćenje da se isto postiže na ekološko prihvatljiv način, dužnost nam je brinuti se o stanju vozila i radnih strojeva kojim raspolažemo uz istodobno praćenje tehnologije kako bi Grad Makarska bio i ostao mjesto ugodno za život, a naši korisnici zadovoljni kvalitetom pružene usluge.

Da bi se postiglo navedeno Makarski komunalac d.o.o. raspolaže sa sljedećim vozilima:

VOZILA ZA PRIJEVOZ OTPADA:

- MAN 26. 293, god. proiz. 1999., reg. oznake MA 451-AK
- MAN 18. 232, god. proiz. 1992., reg. oznake MA 738-AC
- MAN 18. 240, god. proiz. 2007., reg. oznake MA 362-AS
- MAN TGM 18. 280, god. proiz. 2007., reg. oznake MA 159-BA
- MITSUBISHI FUSO C-269831, god. proiz. 2012., reg. oznake MA 391-BL
- NISSAN CABSTAR 45.13, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 465-AN
- PIAGGIO PORTER C230040 EFI 1300, god. proiz. 2008., reg. oznake MA 719-AU
- MAN TG-A 26.410 6X2-2 LL, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 592-BO
- MAN TG-A 26.430 6X4-BLTG-A, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 415-BV
- MILDNER ACF 18, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 932-BT (priklj. vozilo)

VOZILA ZA PRIJEVOZ OTPADA I KABASTOG OTPADA:

- MAN 8. 145 LK, god. proiz. 2001., reg. oznake MA 591-AK
- MAN TGM 8.280, god. proiz. 2007., reg. oznake MA 576-AT

VOZILA ZA PRIJEVOZ KONTEJNERA:



- MAN 18.264, god. proiz. 1998., reg. oznake MA 644-AG
 - MAN 26.4306X4 BL TG-A, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 415-BV
 - MILDER-PRIKLJUČNO VOZILO ACF 18, god. proiz. 2005., reg. oznake MA 932BE
- ČISTILICE – POMETAČICE:

- IVECO RAVO 540 C -276522, god. proiz. 2013., reg. oznake MA 742-AR
- RAVO 330C – 151665, god. proiz. 2006., reg. oznake MA 137-B

VOZILA ZA PRIJEVOZ POKOJNIKA:

- MERCEDES 111 CDI god. proiz. 2005., reg. oznake MA 210-AN
- VW TRANSPORTER 2.0 god. proiz. 1991., reg. oznake MA 681-T

VOZILA ZA PRIJEVOZ DJELATNIKA BOTANIČKOG VRTA:

- OPEL COMBO god. proiz. 1995., reg. oznake MA 742-AB

VOZILO ZA PRIJEVOZ OSTALIH DJELATNIKA:

- RENAULT CAPTUR god. proiz. 2014., reg. oznake MA 941-BR

VOZILO ZA PROVOĐENJA REDA U LUCI MAKARSKA:

- MERCURY OC RUNNER 420 god. proiz. 2015., reg. oznake MA 731

VOZILO ZA NABAVU:

- DACIA DOKKER god. proiz. 2014., reg. oznake MA 832-BR

VOZILA ZA NADZOR TERENA:

- SYM JET 50 – MOPED god. proiz. 2006., reg. oznake MA 434-AO
- PIAGGIO LIBERTY - MOPED god. proiz. 2003., reg. oznake MA 936-AI

4. Lučka djelatnost i upravljanje pomorskim dobrom

Makarski komunalac d.o.o. će u 2017. godini sukladno ugovorima potpisanim sa Lučkom upravom-Splitsko dalmatinske županije obavljati lučku djelatnost priveza i odveza brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodice u lučkom području, kao i djelatnost pružanja ispomoći pri provođenju reda u lukama i naplatu lučkih pristojbi u luci Makarska.

Na temelju Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru sklopljenim sa Splitsko-dalmatinskom županijom sklapat će se ugovori o najmu, a u svrhu iznajmljivanja sandolina, pedalina,



skutera i sl. Preostalim dijelom plaže Makarski komunalac d.o.o. upravljat će na temelju suglasnosti Grada Makarska za područje na gradskoj plaži na kojem nije dodijeljena koncesija. Na svim gradskim plažama voditi će se računa o adekvatnoj potpunosti ugostiteljskim, turističkim i rekreativnim sadržajima.

5. Misija i vizija "Makarskog komunalca" d.o.o.

5.1. Misija

Misija "Makarskog komunalca" d.o.o., Makarska je poboljšati kvalitetu življenja kako sadašnjih, tako i budućih naraštaja našeg grada, stalnim i kvalitetnim održavanjem čistoće i odlaganjem komunalnog otpada na ekološko prihvatljiv način kako bi se postiglo uzajamno zadovoljstvo korisnika usluga i djelatnika koji ih pružaju.

5.2. Vizija

Vizija "Makarskog komunalca" d.o.o, za Grad Makarsku kao područje obavljanje komunalne djelatnosti je mjesto čistog i ugodnog življenja, na dobrobit i zadovoljstvo naših korisnika, zaposlenika i šire društvene zajednice, poštujući pri tome načela ekonomičnosti, racionalnosti i svrsishodnosti.

Dužnost i cilj kao savjesnog pružatelja komunalnih usluga je radnicima osigurati priliku za učenje, razvoj i stvaranje karijere, biti tvrtka koja zna prepoznati i nagraditi uspjeh, kontinuirano unaprjeđivati tehnološku opremljenost, te pratiti svjetske trendove u djelatnosti kako bi iste primijenili u svome radu i time poboljšali kvalitetu usluge, postavljati ambiciozne i ostvarive ciljeve, brinuti od zaštiti i zdravlju zaposlenika, kao i zaštititi okoliša i na taj način ispuniti svoju ulogu prema široj društvenoj zajednici.

6. Smjernice poslovanja u 2017. godini

Makarski komunalac je u 2016. godini unatoč visokim troškovima prijevoza na udaljena odlagališta i odlaganja miješanog komunalnog otpada zbog potreba poslovanja izvršio dvije nabave dugotrajne imovine iz vlastitih sredstava : plivajućeg pontona s pripadajućom



infrastrukturuom, ukupni troškovi nabave 639.397,60 kuna te palfinger dizalice čiji je trošak nabave 196.000,00 kuna.

U 2017. godini predviđena vrijednost investicija je 2.000.000,00 kuna od čega 1.200.000,00 kuna za nabavu elektropometračice, 400.000,00 kuna za nabavu dva elektrovozila te 400.000,00 kuna za nabavu ostale materijalne imovine.

U dogovoru s Gradom Makarska, a prema vlastitim mogućnostima i potrebama vlasnika, moguće je da Makarski komunalac d.o.o. sudjeluje u izgradnji groblja u Velikom Brdu i reciklažnog dvorišta na Voliciji te nabavi polupodzemnih kontejnera zapremine 0,5 m³.

Postupci nabave u 2017. godini obaviti će se sukladno zakonskim odredbama i planom nabave.

Zbog višestrukog povećanja troškova odvoza otpada od listopada 2014. godine, i dalje se nadamo skorom rješenju ovog problema. Uzimajući u obzir ovaj problem, investicije predviđamo prema raspoloživim sredstvima.

U Makarskoj, 15. studenog 2016. godine

Član uprave- direktor

Čedo Crljen